


Gemeinde  Villigen - Ortsbürgergemeinde

Rechnung 2025 - Abschluss

Vollständigkeitserklärung der Ortsbürgergemeinde Villigen gemäss § 94 a Absatz 3 des Gemeindegesetzes

Der Gemeinderat und der Leiter Finanzen bestätigen gemeinsam mit dem Abschluss der Jahresrechnung 2025 gegenüber der Finanzkommission/Kontrollstelle, dass

- a) alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind,
- b) sämtliche Vermögenswerte, Verpflichtungen, Guthaben und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind,
- c) alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang zur Jahresrechnung aufgeführt sind,
- d) alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Erläuterungen zur Rechnung enthalten sind.

Bemerkungen:

Keine

Villigen, 09. März 2026

Abteilung Finanzen

Stefan à Porta, Leiter

Villigen, 09. März 2026

Namens des Gemeinderates

Olivier Moser, Gemeindeammann

Sibylle Boss, Gemeindeschreiberin

Bestätigungsbericht Finanzkommission

Prüfungsbericht

An der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. Juni 2026 wurde die Rechnung 2025 der Ortsbürgergemeinde Villigen genehmigt.

Villigen, 23. Juni 2026

Namens des Gemeinderates

Olivier Moser, Gemeindeammann

Sibylle Boss, Gemeindeschreiberin

Erläuterungen zur Rechnung 2025

a) Allgemeines

ORTSBÜRGERGEMEINDE

Der betriebliche Aufwand der Rechnung 2025 der Ortsbürgergemeinde Villigen beträgt Fr. 1'185'247.97. Der betriebliche Ertrag beträgt per Rechnungsabschluss 2025 Fr. 992'644.64. Das Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit ergibt folglich Fr. -192'603.33. Das Ergebnis der Finanzierung liegt bei Fr. 42'209.40 (Vorjahr Fr. 102'181.60). Auf die Entnahme aus der Aufwertungsreserve wird bei der Ortsbürgergemeinde seit dem Rechnungsjahr 2018 verzichtet. Somit ergibt sich für das Rechnungsjahr 2025 ein negatives Gesamtergebnis von Fr. -150'393.93 (Budget Fr. -110'920.00).

Rechnungsdetail 2025	Fr.	Rechnung 2025	Fr.	Budget 2025
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	Fr.	-192'603.33	Fr.	-182'320.00
Ergebnis aus Finanzierung	Fr.	42'209.40	Fr.	71'400.00
Operatives Ergebnis	Fr.	-150'393.93	Fr.	-110'920.00
Ausserordentliches Ergebnis	Fr.	0.00	Fr.	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	Fr.	-150'393.93	Fr.	-110'920.00
Bestand Eigenkapital per 31.12.2025	Fr.	14'186'612.15		
Bestand Waldfonds per 31.12.2025	Fr.	1'071'361.73		

Die Rechnung der Ortsbürgergemeinde weist grössere Abweichungen gegenüber dem Budget aus. Auslöser dafür ist ein gestiegener Aufwand für Gebäudeunterhalt, Baumpflegearbeiten bei der Kirche sowie Trotten Areal und Mindereinnahmen bei den Zinsen, verursacht durch die deutlich gesunkenen Zinssätze am Geldmarkt. Der Abschreibungsaufwand beträgt im Rechnungsjahr 2025 Fr. 111'048.25, dieser Umstand relativiert das negative Ergebnis.

Die Forstwirtschaft Villigen schliesst positiv ab. Zum Ausgleich konnte eine Einlage in den Waldfonds in der Höhe von Fr. 7'454.51 getätigt werden. Das Jahr 2025 war erneut durch Zwangsnutzungen sowohl im öffentlichen wie auch im privaten Wald geprägt. Verursacht wurden diese durch die Trockenheit der vergangenen Jahr durch den Ausfall der Esche, herbeigeführt durch die Eschenwelke und durch die Sturmschäden des heftigen Gewitters vom 14. Juni 2025. Die rund 900'000.00 Fr. Umsatz unterstreichen die hohe Arbeitslast des Forstbetriebes und liegen deutlich über dem Budget. Die gute Nachfrage in der Schweiz nach dem Rohstoff Holz führte zu stabilen Holzpreisen. Diese wirkten sich positiv auf die Holzerträge aus. Speziell zu erwähnen sind auch die verschiedenen Kantonsbeiträge für die

Revierleistungen, Jungwaldpflege, Naturschutzmassnahmen, die Schutzwaldpflege und die Widerbewaldung von Schadenflächen von insgesamt Fr. 93'980.05. Diese Beiträge konnten für ausgeführte Projekte und Massnahmen ausgelöst werden.

Der Ertrag aus Zinsen beträgt im Jahr 2025 Fr. 34'829.40 (Vorjahr Fr. 94'921.60). Das Kontokorrent Guthaben konnte mit einem Zins von 0,4% (Vorjahr 1,10%) verzinst werden. Der Kanton Aargau regelt die Kapitalanlagen für Gemeinden in §6 der Finanzverordnung.

b) Zur Erfolgsrechnung

Allgemeine Verwaltung / Kurzfassung

0

Der Nettoaufwand beträgt Fr. 166'775.53 (Vorjahr Fr. 167'500.90).

0291.3010.00 Die Trotte Villigen stösst auf grosses Interesse und ist gefragt. Die Personalkosten für Reinigung, Betreuung und
/3612.09 Verwaltung fallen entsprechend höher aus.

0291.3144.00 Bei der Trotte Villigen fallen auf Grund der regen Benützung und des Alters vermehrt notwendige Reparaturen an.
/3151.00

0291.4240.00 Die Benützungsgebühren aus Vermietung der Trotte betragen Fr. 76'490.00 (Vorjahr Fr. 74'960.00).

8200 Forstwirtschaft / Kurzfassung

8

Der Umsatz der Funktion beträgt Fr. 902'295.89 (Vorjahr Fr. 783'934.01). Das Ergebnis der Forstwirtschaft beträgt Fr. 7'454.51. Die gute Nachfrage in der Schweiz nach dem Rohstoff Holz führte zu stabilen Holzpreisen. Diese wirkten sich positiv auf die Holzerträge aus.

8200.3101.50 Die Privatwaldbesitzer sind bemüht, die Schadflächen möglichst zeitnah zu bewirtschaften. Der Holzankauf von Dritten übertrifft unsere Erwartungen und das Vorjahresergebnis deutlich.

8200.3130.51 Waldungen von Privatwaldbesitzern und dem Kanton Aargau sind vom Befall der Eschenwelke und des Borkenkäfers ebenfalls stark betroffen und verursachen hohe Drittkosten. Einfachhalber werden Forstprojekte unserer Nachbargemeinden über uns abgerechnet, was zu einem deutlichen Anstieg der Kostenpositionen führte. Selbstverständlich werden diese Kosten den Gemeinden weiterbelastet (siehe Kontos 2.8200.4250.xx).

8200.3511.00 Zum Ausgleich der Forstwirtschaft ist eine Einlage in den Waldfonds von Fr. 7'454.51 möglich.

- 8200.4250.xx Die Erträge aus Holzhandel für Dritte und Private präsentieren sich analog den Aufwendungen ebenfalls auf einem hohen Niveau. Die hohe Nachfrage in der Schweiz nach Rohstoffen und Energieholz, sowie die damit verbundenen stabilen Preise, wirkten sich positiv auf die Holzerträge aus.
- 8200.4409.00 Der Waldfonds wurde zu 0,20% verzinst, dies entspricht einem Betrag von Fr. 2'127.80. Der Saldo des Waldfonds per 31.12.2025 beträgt Fr. 1'071'361.73.
- 8200.4631.xx Speziell zu erwähnen sind die Kantonsbeiträge für die Jungwaldpflege, Naturschutzmassnahmen und Widerbewaldungsprojekte von Schadenflächen von Fr. 93'980.05. Diese Beiträge konnten für ausgeführte Projekte und Massnahmen ausgelöst werden.

Finanzen und Steuern / Kurzfassung

9

Finanzanlagen: Die Anlagemöglichkeiten für Gemeinden sind stark reguliert und das aktuelle Marktumfeld gestaltet sich herausfordernd. Gegenüber dem Vorjahr sind die Zinserträge deutlich gesunken. Die Gemeinde Villigen tätigt ausschliesslich Geschäfte mit Schweizer Banken oder Aargauer Gemeinden.

- 9610.4401.00 Aus der Verzinsung des Kontokorrents resultiert ein Ertrag von Fr. 34'829.40 (Vorjahr Fr. 94'921.60). Dies entspricht einem Zinssatz von 0.40% (1.10%). Der Leitzins der Schweizerischen Nationalbank beträgt aktuell 0%. Die Konditionen bei neu abzuschliessenden Festgeldanlagen sind stark unter Druck und deutlich unter den Erwartungen. Die US-Zollpolitik zeigt bereits Ihre negativen Folgen, insgesamt wird die Weltwirtschaft deutlich unterdurchschnittlich wachsen.
- 9990.9001.00 Mit der Verbuchung eines Aufwandüberschusses von Fr. 150'393.93 schliesst die Rechnung mit einem Umsatz von Fr. 1'187'729.17 ausgeglichen ab.

c) Erläuterungen Investitionsrechnungen / keine